

# Freiflächenkatalog Linden-Süd

---

## Ein Nachschlagewerk für zukünftige Planungen

Ria Gerwig

Dipl.-Ing. Landschafts- und Freiraumplanung

FELS e.V. – Verein zur Förderung der Entwicklung von Linden-Süd

# Freiflächenkatalog Linden-Süd

---

- Erhebungsmethode
- Steckbriefe von Beispielflächen
- Handlungsansätze
- Zusammenfassung

# Erhebungsmethode

---

- Erstellung eines Erhebungsbogens
- Ortsbegehungen
  - Beginn: März 2011
  - 30 Flächen
- Rundfahrten durch den Stadtteil
- Expertengespräche
- Erstellung der Steckbriefe

# Erhebungsbogen

- Lage
- Nutzung
- Pflanzenbestand
- Ausstattung
- Sauberkeit
- Sonstiges
- Subjektiver Eindruck
- Ideen für die Zukunft

Bewertungsbogen: Freiflächen Linden Süd

**Steckbrief:**  
Datum: \_\_\_\_\_ Uhrzeit: \_\_\_\_\_

**1) Lage**  
Verkehrsbelastung:  
Straßen an x Seiten 1 2 3 4 keine  
Tempo Spielstr. 30 50 sonstiges: \_\_\_\_\_

Einschbarkeit:  
Wohnbebauung mit Fenstern zur Fläche an x Seiten  
1 2 3 4 keiner  
im Abstand von \_\_\_\_\_m

Besonderheiten: \_\_\_\_\_

**2) Nutzung:**

Stark genutzt					Wenig genutzt	
1	2	3	4	5		

Planmäßig (Flächenkategorie): \_\_\_\_\_  
Beschilderung: \_\_\_\_\_  
Besonderheiten: \_\_\_\_\_

**3) Pflanzenbestand**

Schäden

Flächentyp	Schäden		Gering					stark	Schadensart
	ja	Nein	1	2	3	4	5		
Rasenfläche									
Krautschicht									
Strauchschicht									
Bäume									

Pflegezustand:

Flächentyp	gepflegt				ungepflegt		Nötige Pflege
	1	2	3	4	5		
Rasenfläche							
Krautschicht							
Strauchschicht							
Bäume							

Besonderheiten: \_\_\_\_\_

Sonstiges: \_\_\_\_\_

# Steckbrief

## Steckbrief Nr. 3 - Ricklingerstraße 26 - 28



Ausschnitt der Stadtkarte Hamover 1:5000, 2008  
Bearbeitung Gerwig



April 2011 (Gerwig)

<b>Flächenkategorie Stadt:</b>	Spiel- und Bolzplatz
<b>Beschilderung</b>	Bolzplatz Nutzung zwischen 7 und 20 Uhr, Hundeverbot
<b>Lage</b>	Verkehr: eine Straße Tempo 30 Einsehbarkeit: Wohnbebauung an drei Seiten im Abstand 0-10m, teilweise keine Fenster zur Fläche
<b>Nutzung</b>	wenige Kinder, häufig Jugendliche; die Fläche wird rege genutzt Gelegentlich auf dem Weg rechtsseitig der Fläche Männer mit Alkohol
<b>Pflanzenbestand</b>	Schäden: Schäden an Kraut- und Strauchschicht (Trittschaden) Pflegezustand: gut Besonderheiten: insgesamt wenige Pflanzen auf der Fläche
<b>Ausstattung</b>	2 Spielgeräte (Schaukeln), 4 Sportgeräte (2 Basketballkörbe, 2 Fußballtore) Schäden: keine Besonderheiten: Schaukeln beim Zeitpunkt der Aufnahme aufgewickelt
<b>Sauberkeit</b>	Spielplatz stark verschmutzt Mülleimer: 2 Verschmutzungsart: Verpackungsmüll, Scherben Besonderheiten: Müll von nebenstehenden überfüllten Mülltonnen, Graffitis an den Mauern

5

# Steckbrief

<b>Erläuterung zum Steckbrief</b>
<div style="text-align: right;">Bilder vom ..... (Quelle)</div>
<p><b>Flächenkategorie Stadt:</b> Welche Bezeichnung hat die Fläche nach Angaben der Stadt? → daraus ergeben sich ggf. Planungsvorgaben/Zuständigkeiten etc. → welche Nutzung ist auf der Fläche gewünscht?</p>
<p><b>Beschilderung:</b> Gibt es Schilder auf dem Platz? → Bspw. können Schilder mit Nutzungszeiten darauf hinweisen, dass es bei dieser Fläche Konflikte mit Anwohnern gab</p>

# Steckbrief

---

**Lage:** Unter diesem Punkt werden die Verkehrsbelastung und die Einsehbarkeit der Fläche erhoben. So kann das Gefahrenpotential durch den fließenden Verkehr eingeschätzt werden und die soziale Kontrolle (Sicherheit) durch Präsenz der Anwohner aufgenommen werden

**Nutzung:** Hier werden vorhandene Spuren interpretiert und die Nutzungshäufigkeit (durch eine regelmäßige Beobachtung der Flächen) erhoben.

**Pflanzenbestand:** Hier werden Schäden, Pflegezustand und Besonderheiten aufgezeigt.  
→ Ist der Pflegezustand gut, aber Schäden an den Pflanzen vorhanden, ist die Ursache bei den Nutzern zu suchen

**Ausstattung:** Unter der Ausstattung werden Möbel, Spielgeräte, Sportgeräte und sonstige Nutzungsgegenstände aufgelistet. Zudem gibt es die Möglichkeit eventuelle Schäden zu notieren und Besonderheiten darzustellen.

**Sauberkeit:** Ist die Fläche verschmutzt? Welcher Art ist die Verschmutzung? Gibt es Mülleimer?

# Steckbrief

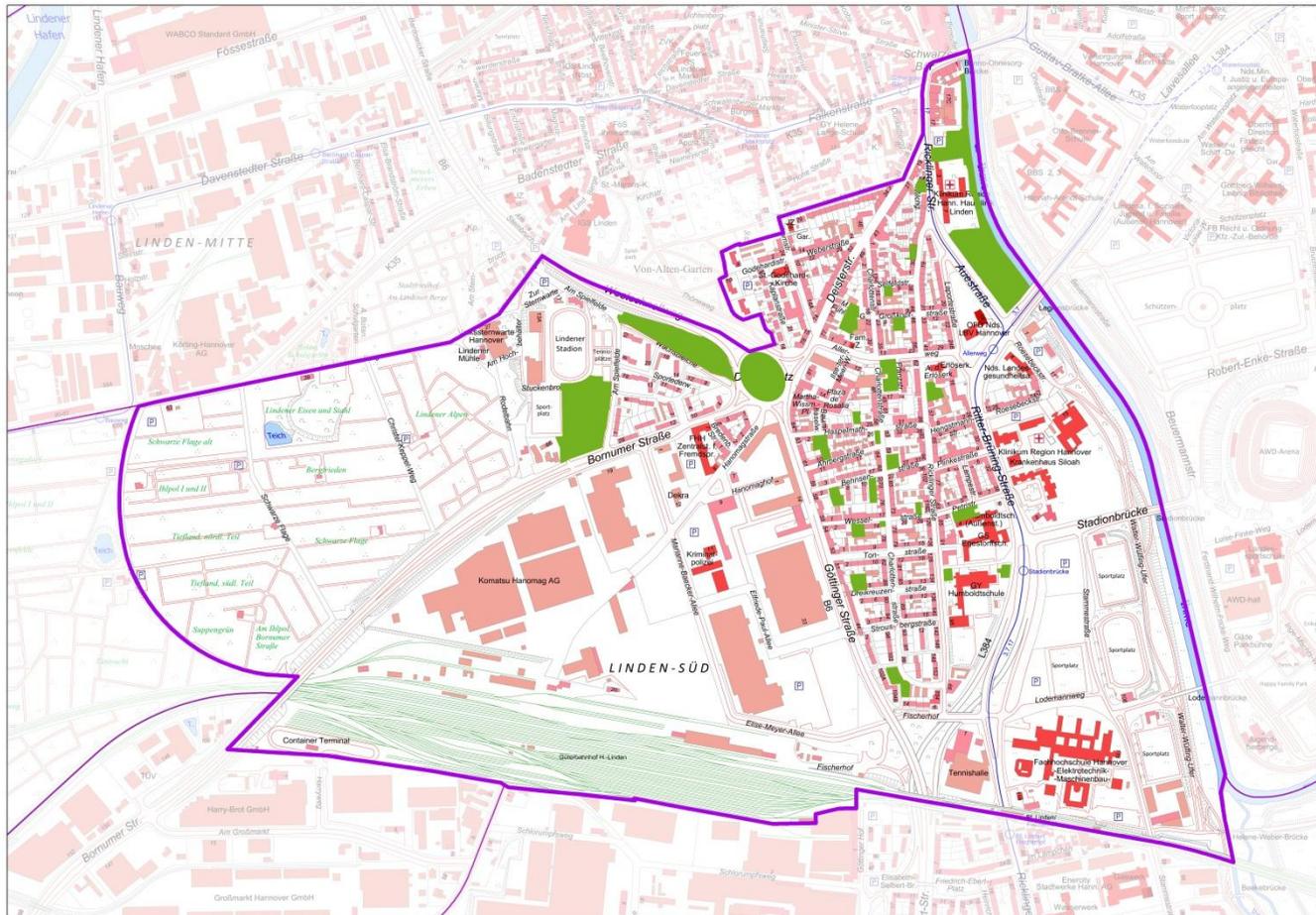
---

**Sonstiges:** Unter dem Punkt Sonstiges wird die Einfriedung (bspw. Zaun, Mauer usw.) und die Art des Bodenbelages (Pflastersteine, Platten, Sand, Wassergebundene Decke usw.) und deren Zustand beschrieben.

**Subjektiver Eindruck:** An dieser Stelle wird der subjektive Eindruck bei der Aufnahme dargestellt. Dies kann von Zeitpunkt zu Zeitpunkt differieren, ist jedoch wichtig um ein Gesamtbild zu zeichnen

**Ideen für die Zukunft:** Hier sollen Ideen gesammelt werden, die (mit möglichst geringen Mitteleinsatz) zur Aufwertung der Fläche beitragen. Es können auch Bedarfe eingetragen werden.

# Übersichtskarte der untersuchten Flächen



FELS e.V. – Verein zur Förderung der Entwicklung von Linden-Süd

# Beispielflächen

---

# Steckbrief Nr. 19 - Behnsenstraße-West



Ausschnitt der Stadtkarte Hannover 1:5000, 2008  
Bearbeitung Gerwig



April 2011 (Gerwig)

<b>Flächenkategorie Stadt:</b>	Spielplatz
<b>Beschilderung</b>	Hunde und Fußballspielen verboten
<b>Lage</b>	Verkehr: eine Straße Tempo 30 Einsehbarkeit: Wohnbebauung mit Fenstern zur Fläche an drei Seiten im Abstand 0-15m; geringe Einsehbarkeit durch hohen Pflanzbestand; keine Einsehbarkeit von der Straße durch mit Sträuchern bepflanztes Hochbeet.
<b>Nutzung</b>	Auf der Fläche lediglich Hundebesitzer, keine Kinder, gelegentlich Jugendliche die heimlich rauchen. Vor der Fläche erwachsene Personen (mit Hunden und Alkohol) meist in großer Gruppe
<b>Pflanzenbestand</b>	Schäden: keine Pflegezustand: gut Besonderheiten: hügeliges Gelände; Rasen unter Bäumen lückig durch Beschattung
<b>Ausstattung</b>	keine Schäden: keine Besonderheiten: 3 Bänke vor der Fläche
<b>Sauberkeit</b>	stark verschmutzt Mülleimer: ein Mülleimer vor der Fläche Verschmutzungsart: viel Hundekot auf dem Rasen, Kronkorken und Zigaretten im Eingangsbereich, Verpackungen im Gebüsch

<b>Sonstiges</b>	<p>Einfriedung: Metallzaun mit Vor- und Hinterpflanzungen, Palisaden zur Straße</p> <p>Bodenbelag: Klinker vor der Fläche, Zustand: gut.</p> <p>Kopfsteinpflaster auf der Fläche, Zustand: mäßig (zugewachsen)</p>
<b>Subjektiver Eindruck</b>	<p>Die Fläche wird durch die Palisaden stark abgeschirmt und grenzt mögliche Nutzer eher aus, als dass sie einlädt. Da jegliche Ausstattung auf dem Gelände fehlt und Fußballspielen verboten ist, sind keine Anreize zur Nutzung vorhanden. Beim Betreten fällt sofort der Geruch von Hundekot auf, was auf eine hohe Nutzungsfrequenz durch Hundebesitzer schließen lässt. Auch der Müll auf, insbesondere aber vor der Fläche deutet auf erwachsene Nutzer hin. Diese Fläche erfüllt keine Erholungs- oder Freizeitfunktion für die Anwohner sondern ist eher ein Störfaktor.</p>
<b>Ideen für die Zukunft</b>	<p>Handlungsbedarf! Die Fläche sollte überplant werden.</p> <p>Denkbar wäre die Einrichtung eines interkulturellen Gartens.</p>
<b>Notizen</b>	<p>Viele Beschwerden von AnwohnerInnen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Große Gruppen mit etwa 16 Personen sitzen bei schönem Wetter täglich auf den Bänken vor der Fläche</li> <li>- oft den ganzen Tag lang</li> <li>- häufig Streitereien innerhalb der Gruppe</li> <li>- häufig Polizeieinsätze (erst ab 22 Uhr wegen Ruhestörung)</li> <li>- AnwohnerInnen haben z.T. Angst vor der Gruppe</li> <li>- Polizei und Parkrangern ist die Situation bekannt</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- März 2012: Anfrage des Stadtteilforums an Fachbereich Umwelt und Stadtgrün zur Umnutzung der Fläche in einen Interkulturellen Nachbarschaftsgarten im</li> <li>- Fachbereich ist die Problematik der Fläche ebenfalls bekannt</li> <li>- Winter 2012: Entnahme von Bodenproben auf der Fläche, um eventuelle Belastungen zu ermitteln</li> <li>- Drucksache vom Fachbereich Umwelt und Stadtgrün im Mai 2013 in den Bezirksrat Linden-Limmer</li> </ul>

# Handlungsansätze

---

- Ricklingerstraße 26-28
  - Gestaltung der Mauern mit Kindern und Jugendlichen
- Seifeldstraße
  - Hochbeet stärker betonen (interessante Pflanzen, die trittresistent sind; bspw. Thymian)
- Mimmi-Fuhlrott-Gang
  - Nutzung der Fläche von Familienzentrum St. Vinzenz ✓
- Franzstraße/Allerweg Platz
  - Mosaikgestaltung der Hochbeete

# Handlungsansätze

---

- Behnsenstraße Ost
  - Farbige Gestaltung des Spielhäuschens
- Behnsenstraße West
  - Umnutzung der Fläche in einen Nachbarschaftsgarten
- Behnsenstraße Mitte
  - farbige Gestaltung,
  - Zaun um Pflanzgruppe entfernen und somit Gebüsch zum spielen gewinnen

# Handlungsansätze

---

- Ricklingerstraße Humboldtschule
  - Schaffen von Fahrradabstellmöglichkeiten im Bereich der Humboldtschule
- Ritter-Brünning-Straße
  - Als Veranstaltungsort für Kinder- und Jugend- Turnier bei Stadtteilaktionen nutzen

# Zusammenfassung

---

- Viele Spiel-, Bolz- und Stadtplätze vorhanden
- Nutzung ist ungleichmäßig verteilt
- einige Highlights, Ausstattung meist durchschnittlich
- Häufig Verkehrsbelastung
- Bedarf an Fahrradständern

# Zusammenfassung

---

- Nachschlagewerk bei
  - Ideen
  - Problemen
  - Flächensuche für Stadtteilprojekte
- Übersicht über den Stadtteil
- Grundlage für Planungen

# Freiflächenkatalog Linden-Süd

---

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!